

Акт № 304

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Анох 15 от “ 09 ” октября 2017 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Анохина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
283 583,49	750 592,49	1 034 175,98	Ремонт уличных пандусов под.№1,2,3,4	м2	152,94	270 559,61
			Замена крана шарового на ГВС в кв.41 и замена запорной арматуры (3шт) на стояках ХВС, ГВС, ЦГВС в подвале под кв.2,3	шт.	4	5 309,29

		Изготовление и замена воздухоборника на тех.этаже под.№ 3 ; замена стояка канализации (1,5м) в под.№ 3	шт.	1	14 229,33
		Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.47,96	шт.	4	5 339,70
		Монтаж зажима анкерного 10-й эт. под.№4	шт.	1	836,36
		Замена светильника в тамбуре запасного выхода под.№4	шт.	1	1 500,45
		Замена светильника в шлюзовом коридоре 1-й эт .под.№2	шт.	1	1 392,62
		Замена поливочного крана; окраска металлических дверей входных групп, мусороприёмных камер, подвальных помещений, перил входных групп, труб ливнеотоков под.№ 1,2,3,4	м2	52,26	12 283,12
		Герметизация технологического прохода при вводе кабелей в ВРУ со стороны подвала под.№4	м2	2	3 564,92
		Замена вводного крана ГВС в кв.74	шт.	1	1 376,46
		Замена светильника входная группа под.№4	шт.	1	1 657,51
		Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.80	шт.	2	2 728,40
		Замена кранов-спускников (68шт) на стояке ЦО на тех.этаже; замена вводного крана ХВС в подвал; замена выпуска канализации (7м) под.№ 3	шт.	68	126 363,42
		Установка дорожных знаков (направление движения)	шт.	7	34 054,53
		Замена кранов (3шт) на стояке ЦО в подвале и замена шарового крана на расширительном баке под.№2 тех. этаж	шт.	4	5 456,83
		Замена сжима и провода (0,3м) под.№1 и замена светильника 1-й эт. под.№4	шт.	1	2 112,25
		Герметизация трещины на стояке канализации в кв.132	м	1	754,16
		ИТОГО			489 518,96
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			544 657,02

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 489 518,96 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)